

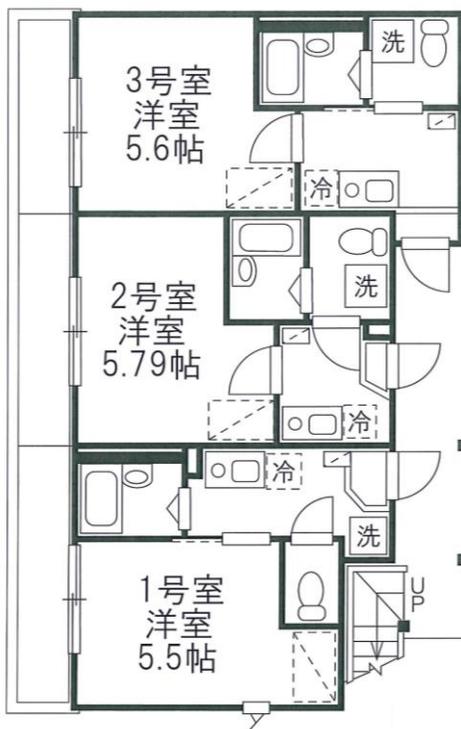
【新築】JR・東横線「菊名」駅前募集開始です！

空室状況は随時お問い合わせ下さい！



【菊名駅】

- ★JR横浜線&東急東横線 2路線利用可能！
- ★ピクターミナルまで乗り換え無し！
- 横浜駅まで6分 渋谷駅まで22分



★内見は11/25より可能です。(303号室以外)
※変更の可能性あり

☆☆☆周辺環境☆☆☆

- ・コンビニ (セブンイレブン) 160m 徒歩2分
- ・スーパー (東急ストア) 110m 徒歩1分
- ・郵便局 210m 徒歩3分



〜〜〜充実設備〜〜〜

- ☆トイレ・浴室別室 ☆浴室乾燥機 ☆室内物干し
- ☆IHコンロ ☆エアコン ☆温水洗浄便座
- ☆モニター付きインターホン ☆室内洗濯置き場
- ☆バルコニー ☆床下収納(1F) ☆宅配BOX

〜賃料表〜 ※各戸 管理費別途5,000円

	301号室 1K 17.36㎡	302号室 1K 17.39㎡	303号室 1K 18.2㎡
3F	66,000円	65,000円	工事中
2F	201号室 1K 17.36㎡	202号室 1K 17.39㎡	203号室 1K 18.2㎡
	65,000円	64,000円	65,000円
1F	101号室 1K 17.36㎡	102号室 1K 17.39㎡	103号室 1K 18.2㎡
	63,000円	62,000円	63,000円

新築賃貸アパート

菊名駅 徒歩1分

賃料 62,000円～

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月

横浜市港北区篠原北1-1-8

JR横浜線「菊名」駅 徒歩1分

東急東横線「菊名」駅 徒歩1分

建物名 FA菊名駅前(仮称)

構造・規模 木造3階建て

使用部分面積
01号室:17.36㎡
02号室:17.39㎡
03号室:18.2㎡

築年数	2019年11月	契約期間	2年(更新可)
管理費等	5,000円		
駐車場	無		
現況	建築中	入居日	12/11～予定(303除く)
本体設備	上下水道・東京電力・プロパンガス・CATV・宅配ボックス エアコン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、IHコンロ、		
各戸設備	室内物干し、モニター付きインターホン、床下収納(1Fのみ)		
保険等	15,000円/2年間		
備考	<募集条件> ルームクリーニング費用:44,000円(契約時) 24時間緊急対応費:15,000円(税別)/2年 保証会社要加入:初回総賃料の60%～、1年毎10,000円～ 鍵登録費用:3,000円(税抜)、文書作成料:5,000円(税抜) 町内会費:150円/月 更新料:新賃料の1ヶ月 ※1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり ※名称は仮称であり、今後変更になる可能性があります ※※図面と現況が異なる場合は現況優先とします		
*天候等の都合により、完成時期が変更になる可能性があります。			

住まいのAtoZをめざす

国土交通大臣(3)第7325号

神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒221-0822 神奈川県横浜市神奈川区西神奈川1-8-1

レガールフォーム3階

株式会社 フロントアハウス

TEL 0120-918-857

FAX 045-311-9194

担当:笹木・川下

■手数料	貸主	借主	100%
■負担の割合	元	客	100%
■手数料	元	客	100%
■配分の割合	付	客	100%
■取引態様	貸主		